

**АКТ**  
**приемки выполненных работ**

г. Абакан

« 31 » 08. 2021 г.

ул. Пушкина, д. 82

(наименование и месторасположение объекта)

**Комиссия в составе:**

- председатель комиссии: директор НО «Фонд капремонта» – Душенко Сергей Юрьевич;

- заместитель председателя комиссии: заместитель директора НО «Фонд капремонта» – Жуков Иван Сергеевич;

- представитель Минстроя Хакасии – Беруцкий Александр  
Сергей Иванович  
отдела ГСУ  
(должность, Ф.И.О.)

- представитель администрации – специалист I категории  
ЖКО УКРАТ Сторожова Елена Николаевна,  
(должность, Ф.И.О.)

- представитель собственников помещений многоквартирного дома, уполномоченный решением общего собрания – постояльщик  
администрации г. Абакана от 15.02.2019 г. № 206.  
(должность, Ф.И.О.)

- представитель управляющей организации – \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.)

- представитель проектной организации ООО "Талант" – \_\_\_\_\_  
Пин Пейцельредер Андрей Владимирович  
(должность, Ф.И.О.)

произвели освидетельствование работ по капитальному ремонту инженерных систем (электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения), подвала (в случае его наличия), установке общедомовых приборов учета по договору № 513-27-д от 27.03.2020, рассмотрели предъявленные

документы (документы о качестве использованных материалов, изделий и конструкций (паспорта, сертификаты, акты на скрытые работы, и др.) и составили настоящий акт о нижеследующем:

работы по капитальному ремонту выполнены в полном объеме, в соответствии с проектной документацией и требованиями технических регламентов. Инженерные системы готовы к эксплуатации.

Инженерные системы переданы управляющей организации (владельцу) для дальнейшей эксплуатации.

Председатель комиссии:

Думинский С.О.  
(Ф.И.О., подпись)

Заместитель председателя комиссии:

Мухомов  
(Ф.И.О., подпись)

Представитель Министерства строительства:

Умаров Умаров А.В.  
(Ф.И.О., подпись)

Представитель администрации:

А. Сторожков  
(Ф.И.О., подпись)

Представитель собственников:

—  
(Ф.И.О., подпись)

Представитель управляющей организации:

—  
(Ф.И.О., подпись)

Представитель проектной организации:

Гайдаров А.В.  
(Ф.И.О., подпись)



РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ  
НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
РЕСПУБЛИКАНСКИЙ ФОНД  
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА  
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ

ХАКАС РЕСПУБЛИКАНЫҢ  
КОММЕРЧЕСКАЙ НИМЕС ОРГАНИЗАЦИЯЗЫ  
ХАДЫЛ ТУРАЛАРНЫ ТЫХТАТЧАҢ  
ФОНДЫ

ул. Пушкина, д. 42-18Н, г. Абакан,  
Республика Хакасия, 655012  
тел. (3902) 24-32-50  
e-mail: kapremont@r-19.ru

03092021 № 513-5853-СД

О направлении документов

Директору  
ООО «ЖЭУ-2»

А.Ю. Минину

655017, г. Абакан,  
ул. Дзержинского, 91

Уважаемый Александр Юрьевич!

Республиканский фонд капитального ремонта многоквартирных домов (далее – Фонд) сообщает, что работы по капитальному ремонту инженерных систем многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Абакан, ул. Пушкина, д. 82, выполнены подрядной организацией ООО «Саян Строй Ссрвис» на основании договора, заключенного с Фондом по результатам открытого конкурса.

Пунктом 5 части 2 статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее ЖК РФ) на регионального оператора возложена обязанность осуществлять приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, в том числе обеспечить создание соответствующих комиссий с участием представителей органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, ответственных за реализацию региональных программ капитального ремонта и (или) краткосрочных планов их реализации, лиц, осуществляющих управление данным многоквартирным домом, и представителей собственников помещений в многоквартирном доме.

Приемка выполненных работ состоялась на указанном МКД, о чем составлен акт, все имеющиеся замечания устранены.

Выполнение работ по капитальному инженерных систем МКД произведено в полном объеме, качество работ и соответствие действующим нормам, проектной документации, проверено Фондом, проектной организацией.

С Вашей стороны нет обоснованных причин, которые могут быть приняты во внимание в качестве достаточного основания для отказа в приемке выполненных работ.

В связи с этим направляем акт приемки выполненных работ для подписания с Вашей стороны (приложение).

Предлагаем в течение 5 дней с момента получения рассмотреть указанный документ, подписать и вернуть в Фонд, либо предоставить мотивированный письменный отказ от подписания.

Уведомляем о том, что в случае не возврата подписанного акта в указанный срок, равно как и заявления необоснованного отказа в их подписании, акт будет считаться согласованным и подлежащим оплате Фондом в установленном порядке.

Приложение: акт приемки выполненных работ - на 1 л., в 1 экз.

Директор

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized capital letter 'С' followed by a diagonal stroke and a small loop at the end.

С.Ю. Душенко